

BANDO DI GARA

CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL COMPLESSO IMPIANTISTICO INTEGRATO COSTITUITO DA UN IMPIANTO DI TRATTAMENTO, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI RIFIUTI NON PERICOLOSI E DA UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI COMPOST DI QUALITA' DA RIFIUTI ORGANICI RACCOLTI IN MODO DIFFERENZIATO, DA REALIZZARE NEL COMUNE DI LATINA, IN LOCALITA' BORGO MONTELLO, VIA MONFALCONE N. 23/B - AUTORIZZATO DALLA REGIONE LAZIO CON DECRETO AIA N. B3693 DEL 13/08/2009

- C.I.G.: 4446423854

(Procedura aperta di cui all'art. 53, art. 55 del D.Lgs 163/2006)

SEZIONE I: STAZIONE APPALTANTE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO. Ecoambiente s.r.l.

Denominazione:	Ecoambiente Srl
Indirizzo:	Corso della Repubblica 283 C.A.P.: 04100
Località/Città: Latina	Stato: Italia
Telefono:	0773/41181 - Telefax: 0773/411091
Posta elettronica certificata (e-mail):	ecoambiente@pec.ecoambiente.latina.it
Indirizzo Internet:	www.ecoambientelatina.com

Ulteriori informazioni nonché il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

Ecoambiente Srl	
Indirizzo:	Corso della Repubblica 283, - 04100 - Latina.
All'attenzione del RUP:	dr. Pietro Prova
Telefono:	0773/41181, Fax 0773/411091
Posta Elettronica Certificata:	ecoambiente@pec.ecoambiente.latina.it

Le domande di partecipazione con le offerte vanno inviate a:

Ecoambiente Srl	
Indirizzo:	Corso della Repubblica 283, - 04100 - Latina.

SEZIONE II: OGGETTO DELL' APPALTO

II.1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA ALL' APPALTO DALLA STAZIONE APPALTANTE:

CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL COMPLESSO IMPIANTISTICO INTEGRATO COSTITUITO DA UN IMPIANTO DI TRATTAMENTO, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DI RIFIUTI NON PERICOLOSI E DA UN IMPIANTO PER LA PRODUZIONE DI COMPOST DI QUALITA' DA RIFIUTI ORGANICI RACCOLTI IN MODO DIFFERENZIATO, DA REALIZZARE NEL COMUNE DI LATINA, IN

LOCALITA' BORGO MONTELLO, VIA MONFALCONE N. 23/B - AUTORIZZATO DALLA REGIONE LAZIO CON DECRETO AIA N. B3693 DEL 13/08/2009

C.I.G.: 4446423854

II.1.2) TIPO DI AFFIDAMENTO E LUOGO DI ESECUZIONE.

Concessione mista, di lavori e servizi, ai sensi dell' art. 14 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 –
Luogo di esecuzione: Comune di Latina, località Borgo Montello, via Monfalcone n. 23/b – progetto autorizzato dalla Regione Lazio con decreto AIA n. B3693 del 13/08/2009 -.

II.1.3) LOTTI-NO.

II.1.4) AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI. Sono ammesse varianti migliorative e comunque esclusivamente “non sostanziali”, ed in linea con l’Autorizzazione Integrata Ambientale Regione Lazio n. B3693 del 2009.

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE.

Importo delle opere da realizzare

pari ad € 35.024.800,29 oltre IVA al 10% di cui € 34.004.660,48 per lavori, € 1.020.139,81 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, .

Categorie di lavori che compongono l'appalto: categoria prevalente OS14 Impianti di smaltimento e recupero dei rifiuti classe VIII importo lavori 24.926.808,55 (67%); categoria OG1 classifica VI scorporabile importo lavori 10.279.474,75 (28%).

II.3) DURATA DELL' APPALTO O TERMINI DI CONCESSIONE.

La realizzazione degli impianti dovrà essere effettuata entro il termine di 600 (seicento) giorni naturali, successivi e continui dalla data di consegna dell'area di cantiere da parte della Stazione Appaltante al Soggetto Aggiudicatario ed in ogni caso entro il 31.12.2014.

La gestione degli impianti avrà la durata di anni quindici (15) a decorrere dalla data del certificato di collaudo provvisorio degli impianti oggetto della presente gara, e dovrà essere svolta rispettando le prescrizioni contenute nell’Autorizzazione Integrata Ambientale Regione Lazio n. B3693 del 2009.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO.

Le Imprese partecipanti, singole o raggruppate, dovranno rilasciare apposita garanzia provvisoria pari al 2% (dueper cento) dell'importo totale delle opere da realizzare, compresi di oneri per la sicurezza. Ai sensi dell' art. 75 del D.Lgs. 163/2006, a scelta dell' offerente, sotto forma di:

- 1) cauzione mediante versamento della somma ovvero deposito di titoli del debito pubblico di corrispondente valore presso la Banca Credem, filiale di Latina - Via Pirandello 2;
- 2) fideiussione bancaria, assicurativa (polizza fideiussoria) o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell' elenco speciale di cui all' art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. Tale fideiussione deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, alla eccezione di cui all' art. 1957,

comma 2°, del codice civile nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Sia nel caso di cauzione in contanti o in titoli che nel caso di fideiussione, va allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione di impegno da parte di un fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, la cauzione definitiva di cui all' art. 113 del D.Lgs. 163/2006. Si dà luogo a riduzione della garanzia del 50% secondo le condizioni dell' art. 75, comma 7°, del D.Lgs. 163/2006.

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di concorrenti, al fine di usufruire del citato beneficio, occorre che ogni partecipante sia in possesso dei requisiti previsti nel predetto articolo. Il soggetto affidatario dovrà costituire le garanzie fidejussorie definitive di cui all'art. 10 della Bozza di Convenzione in atti.

Il soggetto affidatario è inoltre tenuto a stipulare, con decorrenza dal certificato di collaudo provvisorio, una polizza indennitaria decennale, e per responsabilità civile verso terzi, per i rischi di rovina totale o parziale dell'opera o per gravi difetti costruttivi (per lavori di importo superiore al controvalore in euro di 10 milioni DSP – D.M. 1° dicembre 2000).

Il progettista firmatario della progettazione esecutiva dovrà stipulare polizza di responsabilità civile professionale ai sensi dell'art. 111 D.lgs. 163/06.

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO.

Modalità di finanziamento: la realizzazione delle opere in concessione dovrà essere finanziata dall'Aggiudicatario con lo strumento del project financing ovvero altri mezzi finanziari a propria disposizione.

L'offerta economica per la realizzazione e gestione dovrà essere rappresentata sotto forma di piano tariffario per il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti non pericolosi indifferenziati e differenziati conferiti all'impianto tenendo conto di tutto specificato nel Disciplinare di Gara e nella Bozza di Convenzione.

La tariffa di gestione deve essere remunerativa per l'aggiudicatario e comprendere ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta e funzionante a regola d'arte, ogni onere ed attività necessaria allo svolgimento della prestazione incluso lo smaltimento degli scarti (residui di lavorazione e percolati) che il Concessionario dovrà conferire presso gli impianti gestiti dalla Ecoambiente ai prezzi stabiliti nel Piano Finanziario allegato al progetto di gara.

Si precisa che la tariffa proposta per l'impianto TMB dovrà essere approvata in via definitiva dalla Regione Lazio ai sensi del Decreto 15/2005 del Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale nel Territorio della Regione Lazio ed in coerenza con il vigente Piano Regionale Rifiuti.

Al termine della durata del contratto di concessione, gli impianti oggetto della presente concessione, mantenuti nelle migliori condizioni tecniche operative ed in perfetto stato di efficienza, torneranno nella piena disponibilità della Stazione Concedente.

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO DI OPERATORI ECONOMICI AGGIUDICATARIO DELLA GARA.

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni, costituiti da imprese singole o riunite (RTI) o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del citato D. Lgs., nonché i concorrenti con

sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, che posseggano i requisiti descritti al successivo punto III.2.1.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 34, co. 1, lettera b) e c) del D.Lgs. 163/2006, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Per la prestazione relativa alla progettazione, il concorrente dovrà possedere i requisiti prescritti per i progettisti ovvero avvalersi di progettisti qualificati da indicare nell'offerta.

Ad avvenuta aggiudicazione il soggetto che sarà risultato aggiudicatario potrà costituire apposita società di scopo finalizzata alla realizzazione e gestione degli impianti in concessione oggetto della presente gara.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL' ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE.

A) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA:

possono concorrere i soggetti indicati all'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati di cui all'art. 47 del D.Lgs. 163/2006.

B) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, nonché di qualificazione all'esecuzione del presente appalto, a pena di esclusione; in particolare:

- a) non debbono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall' art. 38 del D.Lgs. 163/2006; nel caso di raggruppamenti temporanei e di consorzi, tale requisito deve sussistere per ciascuna delle imprese partecipanti;
- b) debbono essere iscritti al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. e, nel caso di società cooperative o di consorzi fra società cooperative, nell' apposito Albo istituito presso la stessa C.C.I.A.A.;
- c) debbono essere in possesso dei requisiti di qualificazione, come precisato alle successive sezioni III.2.2) e III.2.3); le imprese che, carenti di tali requisiti, intendano partecipare alla gara mediante avvalimento, dovranno allegare la documentazione prevista dall' art. 49, comma 2°, del D.Lgs. 163/2006.

C) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Per l'ammissione alla gara, occorre produrre domanda di partecipazione nonché specifica dichiarazione, redatta secondo modulo allegato al Disciplinare di Gara, sottoscritta dal legale rappresentante (nel caso di Raggruppamento Temporaneo o Consorzio ordinario non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento o consorzio) ovvero da un suo procuratore, allegando copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i e, se del caso, la procura; la domanda deve riportare le generalità e la qualità del sottoscrittore, la denominazione e ragione sociale dell'impresa, l'indicazione della sede e l'eventuale domiciliatazione, il codice fiscale e/o partita I.V.A., il numero di telefono ed il numero di fax, al quale saranno inviate le comunicazioni relative alla procedura di gara da parte della stazione appaltante. Con la domanda di partecipazione, o in allegato alla

stessa, i concorrenti formulano le seguenti dichiarazioni di impegno e/o conoscenza con le quali attestano, **a pena di esclusione**:

- a) di avere preso cognizione della natura della concessione, come descritto nel Bando di Gara, nel Disciplinare, nella Bozza di Convenzione e nel Capitolato Speciale ed in tutta la documentazione allegata e di accettarne, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni ivi contenute;
- b) di avere, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali;
- c) di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, allegando l'apposita attestazione di cui al successivo punto VII.1;
- d) di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- e) di avere verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti,
- f) di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali, sull'esecuzione dei lavori, sulla successiva gestione degli impianti;
- g) di avere giudicato i lavori realizzabili e la gestione degli impianti eseguibile, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- h) di essere a piena conoscenza che il quantitativo di rifiuti indicato nell'AIA B3693/2009 è riferito alla potenzialità dell'impianto, indipendentemente dall'effettivo conferimento.
- i) di obbligarsi a conferire agli impianti Ecoambiente gli scarti di processo, i rifiuti non recuperabili, i percolati e i prodotti eventualmente non commercializzati ai prezzi indicati nel Piano Finanziario elaborato da Ecoambiente ed allegato agli atti di gara.

In allegato alla domanda di partecipazione, il concorrente, a mezzo di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 ovvero, per i concorrenti stabiliti in altro Stato, a mezzo di documentazione idonea equivalente secondo la Legislazione dello Stato di appartenenza, a pena di esclusione:

- a) dichiara (indicandole specificatamente) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare previste dall' art. 38 comma 1°, lett. a),
- b) b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater), del D.Lgs. 163/2006; b) indica il nominativo, la data di nascita, il codice fiscale, la residenza dei soggetti indicati nell' art. 38, comma 1°, lett. b) e c), del D.Lgs. 163/2006, inclusi quelli cessati dalle cariche o qualità ivi indicate nell' anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
- c) allega dichiarazione dei detti soggetti attestante che nei loro confronti:
 - non è pendente procedimento per l' applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 1423/1956 (ora art. 6 del D.Lgs. 159/2011) né una tale misura è stata disposta con provvedimento definitivo;
 - negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti di misure di prevenzione di cui all' art. 3 della L. 1423/1956 (ora art. 6 del D.Lgs. 159/2011), irrogate nei confronti di un proprio convivente;
 - non è stata emessa sentenza di condanna definitiva o, ancorché non definitiva, confermata in grado di appello, per uno dei delitti di cui all' art. 51, comma 3-bis, del codice di procedura penale;
 - non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell' art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità

professionale (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un' organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all' art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18);

- d) allega dichiarazione ai sensi dell' art. 19 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine alle risultanze, del certificato del casellario giudiziale e del certificato dei carichi pendenti del legale rappresentante e degli altri soggetti indicati nell' art. 38, comma 1°, lett. b) e c), del D.Lgs. 163/2006, ovvero dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativa a quanto da essi risulta; in ogni caso, a pena di esclusione, va allegata dichiarazione dei medesimi soggetti relativa alla insussistenza ovvero sussistenza (indicandole specificatamente) di condanne penali per le quali sia stato concesso il beneficio della non menzione;
- e) ai fini del comma 1°, lett. l) dell' art. 38 del D.Lgs. 163/2006, dichiara di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla L. 68/1999 ovvero di non essere assoggettabile agli obblighi da esse derivanti;
- f) ai fini del comma 1°, lett. m-quater) dell' art. 38 del D.Lgs. 163/2006, allega alternativamente: la dichiarazione di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente; la dichiarazione di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all' art. 2359 del codice civile e di aver formulato l' offerta autonomamente; la dichiarazione di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una situazione di controllo di cui all' art. 2359 del codice civile e di aver formulato l' offerta autonomamente; in tali ipotesi la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l' eventuale esclusione sono disposte dopo l' apertura delle buste contenenti l' offerta economica;
- g) dichiara di non avvalersi di piani individuali di emersione ai sensi della L. 383/2001 oppure che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo per la presentazione dell' offerta;
- h) dichiara ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 l'iscrizione al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A. della Provincia in cui l'organizzazione ha sede, ed il cui oggetto sociale sia coerente con il servizio oggetto della gara relativa a quanto dal certificato camerale risulta, con riferimento alla regolare costituzione dell' impresa, numero e data di iscrizione (e, per le società cooperative ed i consorzi di cooperative, il numero di iscrizione all' albo delle società cooperative), forma giuridica, organi di amministrazione e/o con poteri di rappresentanza, composizione societaria e direzione tecnica, alla condizione che l' impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana o straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato, alla insussistenza delle cause di decadenza, divieto o sospensione di cui all' art. 10 della L. 575/1965 (ora art. 67 del D.Lgs. 159/2011);
- i) nel caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro o tra imprese artigiane e di consorzi stabili, indica per quali consorziati il consorzio concorre. Per questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. Anche i consorziati indicati dovranno produrre le dichiarazioni previste per il consorzio attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale;
- j) nel caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, rispettivamente, allega copia conforme del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria e dichiara la quota di partecipazione delle singole imprese, ognuna delle

quali dovrà eseguire le prestazioni per la stessa percentuale ai sensi dell' art. 37, comma 13°, del D.P.R. 207/2010, ovvero allega copia conforme dell' atto costitutivo del consorzio;

- k) nel caso di raggruppamenti o consorzi ordinari non ancora costituiti, indica l'impresa qualificata come mandataria, con l' impegno di conferire ad essa mandato collettivo speciale in caso di aggiudicazione della gara;
- l) dichiara, indicandole specificatamente, le lavorazioni che, ai sensi dell' art. 118 del D.Lgs. 163/2006, intende sub-affidare o concedere a cottimo o deve sub-affidare o concedere in cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni. In caso di mancanza della specifica indicazione delle lavorazioni da sub-affidare, non sarà concesso il subappalto.

III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA;

I concorrenti devono

Aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, cifra d'affari in lavori non inferiore a 2 (due) volte l'importo delle opere da eseguire a base di gara (€ 68.009.320,96 euro sessantottomilioninovemilatrecentoventi/96). In caso di raggruppamento d'Impresa il suddetto requisito dovrà essere posseduto almeno per il 60% dall'impresa capogruppo, e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti, a ciascuna delle quali è richiesto almeno il 10% dell'importo indicato;

III.2.3) CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

I concorrenti devono

- a) essere in possesso dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata,
 - a.1. per la categoria prevalente OS14 classifica VIII,
 - a.2. per la categoria scorporabile OG1 classifica VI.

Sulle attestazioni SOA a partire dalla III classifica, deve essere inoltre indicato che l'impresa possiede la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della UNI CEI EN ISO/IEC 17000.
- b) Aver realizzato, negli ultimi cinque anni (anno di partenza 2006), almeno un impianto di trattamento meccanico e biologico per rifiuti urbani con produzione di CDR, ovvero frazione secca combustibile, con potenzialità non inferiore a 100.000 tonnellate/anno.
- c) Aver realizzato, negli ultimi cinque anni (anno di partenza 2006), almeno un impianto di compostaggio per rifiuti urbani differenziati con potenzialità non inferiore a 20.000 tonnellate/anno.
- d) Aver gestito per almeno cinque anni, un impianto di trattamento meccanico e biologico per rifiuti urbani con produzione di CDR, con potenzialità non inferiore a 100.000 tonnellate/anno.
- e) Aver gestito per almeno cinque anni, un impianto di compostaggio per rifiuti urbani differenziati con potenzialità non inferiore a 20.000 tonnellate/anno.

Inoltre le imprese partecipanti, pena l'esclusione dalla gara dovranno avere effettuato il sopralluogo sull'area individuata per la realizzazione del complesso impiantistico di cui al successivo punto VII.1.

I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti alla U.E. devono possedere i requisiti richiesti dalla normativa vigente alle imprese nazionali, dimostrandoli mediante documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi;

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA. Aperta.

IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE. Offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 d.lgs. 163/06) individuata con le modalità e sulla base degli elementi di seguito riportati, così come meglio specificati nel Disciplinare di Appalto:

- 1) **Esperienze tecniche.** Le esperienze tecniche del proponente verranno valutate in relazione al **Numero di impianti di trattamento e valorizzazione dei rifiuti urbani differenziati e indifferenziati** di potenzialità almeno analoga realizzati, gestiti e/o in corso di realizzazione negli ultimi cinque anni (anno di partenza 2006 come al capoverso III.2.3).

A tale voce saranno destinati complessivamente sino a **5 punti** su 100.

- 2) **Affidabilità delle soluzioni tecnologiche migliorative e modalità di gestione del complesso impiantistico.** Saranno valutate le proposte migliorative delle soluzioni tecnologiche presenti nel progetto definitivo che, rispettando le prescrizioni contenute nell'AIA, garantiscano:

- a) validità delle modalità di gestione del complesso impiantistico (A tale voce saranno destinati complessivamente sino a **10 punti** su 35)

- b) minore impatto ambientale (A tale voce saranno destinati complessivamente sino a **15 punti** su 35);

- c) migliore resa di processo in termini di minore quantitativo di scarti di processo con previsione di idonea garanzia assicurativa (A tale voce saranno destinati complessivamente sino a **5 punti** su 35);

- d) migliore resa di processo in termini quali-quantitativi di CDR e compost prodotti con previsione di idonea garanzia assicurativa (A tale voce saranno destinati complessivamente sino a **5 punti** su 35).

A tale voce saranno destinati complessivamente sino a **35 punti** su 100.

- 3) **Soluzioni migliorative di valore architettonico.** Verranno valutate le **soluzioni architettoniche** per i fabbricati costituenti il complesso impiantistico che saranno proposte dal Proponente, valutando quelle che saranno in grado di garantire un ottimale inserimento del complesso impiantistico nello specifico contesto territoriale.

A tale voce saranno destinati sino a **10 punti** su 100.

- 4) **Proposta di contratto di concessione.** Verrà valutata la proposta di contratto di concessione che il proponente sottoporrà valutandone la convenienza e l'affidabilità delle soluzioni prospettate.

A tale voce saranno destinati sino a **15 punti** su 100.

- 5) **Termine di esecuzione dei lavori (numero giorni in riduzione rispetto al termine stabilito).**

A tale voce saranno destinati sino a **5 punti** su 100.

- 6) **Offerta economica.**

A tale voce saranno destinati complessivamente **30 punti** su 100.

Impianto TMB

Sarà assegnato un punteggio **direttamente proporzionale all'aumento del valore della royalty** a favore di Ecoambiente proposta per il trattamento dei rifiuti indifferenziati individuato sul Disciplinare.

Non sono ammesse offerte in diminuzione sulla royalty posta a base gara da riconoscere ad Ecoambiente.

A tale voce saranno destinati sino a **10 punti** su 30.

Tariffa TMB

Sarà assegnato un punteggio **direttamente proporzionale alla migliore tariffa offerta alla clientela**, pubblica e privata, per il trattamento di rifiuti indifferenziati.

A tale voce saranno assegnato **10 punti** su 30.

Impianto Compost di qualità

Sarà assegnato un punteggio **direttamente proporzionale** al valore espresso in percentuale sulla tariffa di trattamento dei rifiuti differenziati da riconoscere ad Ecoambiente – royalty - praticata durante tutto il periodo della gestione.

Non sono ammesse offerte in diminuzione sulla percentuale posta a base gara da riconoscere ad Ecoambiente individuata nel Disciplinare.

A tale voce saranno destinati complessivamente **10 punti** su 30.

All'aggiudicazione si procederà anche in presenza di una sola offerta, purché validamente prodotta.

In caso di parità delle migliori offerte, si procederà mediante sorteggio.

In caso di decadenza del primo aggiudicatario, si procederà ad aggiudicare l'appalto in favore della seconda migliore offerta e, quindi, a scorrere nella graduatoria fino alla quinta migliore ai sensi dell'art.140 D.Lgs 163/2006.

Con riguardo all'esperibilità del sub procedimento di verifica dell'anomalia delle offerte ed alle relative modalità attuative, si fa rinvio agli artt.86, 87, 88 del D.Lgs. n.163/2006.

Ai fini della valutazione delle offerte, **l'attribuzione dei punteggi di cui ai punti 1,2,3 e 4**, avverrà nel rispetto di formule e criteri contenuti nel Disciplinare di Gara.

IV.3.3) CONDIZIONI PER OTTENERE IL DISCIPLINARE DI GARA E LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE.

Il presente Bando, il Disciplinare di Gara, e la Bozza di Convenzione sono disponibili sul sito internet della Stazione Appaltante indirizzo web "ecoambientelatina.com": sul sito sono disponibili anche il Capitolato Speciale Tecnico e il Piano Finanziario elaborato da Ecoambiente.

Tutta la documentazione di gara potrà essere richiesta al R.U.P. su supporto informatico, previo pagamento delle spese di riproduzione al costo di € 150,00.

IV.3.4) TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE.

Il concorrente dovrà far pervenire un plico, entro e non oltre le ore 12,30 del 72esimo giorno dalla spedizione del plico alla GUCE di cui al seguente punto VIII, tutti i documenti richiesti redatti in lingua italiana contenuti nel citato plico, chiuso e sigillato, siglato sui lembi di chiusura, sul quale

devono essere riportati i nomi dei concorrenti e la dicitura: **“OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE DEL COMPLESSO IMPIANTISTICO INTEGRATO, DA REALIZZARE NEL COMUNE DI LATINA, IN LOCALITA’ BORGO MONTELLO, VIA MONFALCONE N. 23/B - AUTORIZZATO DALLA REGIONE LAZIO CON DECRETO AIA N. B3693 DEL 13/08/2009”**.

All’interno del plico dovranno essere inserite, a pena di esclusione dalla gara, quattro diverse buste chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con l’indicazione del concorrente mittente e la firma del legale rappresentante sui lembi di chiusura.

Le quattro buste, identificate dalle lettere “A”, “B”, “C” e “D”, oltre alle indicazioni leggibili del mittente (denominazione, ragione sociale, numero di telefono e fax), dovranno riportare, l’oggetto della gara e rispettivamente le seguenti diciture:

Busta A - Documenti

Busta B - Offerta Tecnica

Busta C - Offerta temporale

Busta D - Offerta economica.

Il contenuto delle buste sopra indicate, nonché le modalità di presentazione, sono dettagliate nel disciplinare di gara.

V.) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE O NELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:
italiana

SEZIONE VI: ALTRI OBBLIGHI DEI CONCORRENTI E DELL' AGGIUDICATARIO.

VI.1) CONTRIBUTO AVCP. Ai fini dell’ammissione alla procedura di gara, le imprese partecipanti sono tenute, a norma della L. 266/2005 e della Deliberazione dell’ Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 3/11/2010, al pagamento di un contributo, commisurato all’importo a base d’asta, da effettuarsi entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte secondo le seguenti modalità:

- mediante versamento on-line, collegandosi al “Servizio di Riscossione” raggiungibile dal sito internet dell’ Autorità (www.avcp.it) e seguendo le istruzioni ivi disponibili. A riprova del versamento, il concorrente deve, a pena di esclusione, allegare alla documentazione la ricevuta di pagamento trasmessa dal sistema all’ indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;
- mediante versamento in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal “Servizio di Riscossione”, presso tutti i punti-vendita della rete Lottomatica abilitati al pagamento di bollette e bollettini. A riprova del versamento, il concorrente deve, a pena di esclusione, allegare alla documentazione la ricevuta in originale del pagamento. La causale del versamento deve riportare il codice fiscale/P.IVA del partecipante ed il C.I.G. assegnato alla procedura: n. 4446423854. Il contributo da versare è pari ad € 500,00 (cinquecento/00).

VI.2) ADEMPIMENTI DELL' AGGIUDICATARIO.

Nei confronti dell’impresa aggiudicataria dell’appalto, la stazione appaltante acquisirà il D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) ed effettuerà le verifiche di legge riferite all’intero periodo di svolgimento della gara.

SEZIONE VII: ALTRE INFORMAZIONI.

VII. SOPRALLUOGO

Ogni impresa concorrente, è obbligata ad effettuare, attraverso un proprio incaricato, un sopralluogo sull'area individuata per la realizzazione dell'impianto. A tal fine la richiesta di sopralluogo dovrà essere formalizzata dall'impresa concorrente al R.U.P. dr. Pietro Prova che risponde ai recapiti indicati nel precedente punto I.1).

La data dello stesso verrà concordata con il Responsabile del procedimento o suo delegato e avverrà entro e non oltre i 7 (sette) giorni feriali successivi a quello di ricezione della richiesta. Del sopralluogo sarà rilasciata attestazione da parte del responsabile del procedimento. Nel caso di associazione temporanea di imprese il sopralluogo obbligatorio potrà essere effettuato da un qualsiasi incaricato dell'associazione, il quale in tal caso, dovrà specificare in corso di sopralluogo se lo effettua in nome e per conto di tutte le imprese, indicandole, o, in alternativa, se lo effettua individualmente. Nel primo caso, il Responsabile del procedimento, rilascerà l'attestato riferito alle imprese per conto delle quali il sopralluogo è stato effettuato, mentre nel caso di sopralluogo eseguito in forma autonoma da ognuna delle imprese della associazione, rilascerà l'attestato ad ognuna di esse. L'attestazione, a pena di esclusione, dovrà essere presentata nella documentazione di gara secondo quanto disposto al precedente punto III 2.1.C).

VIII. DATA DI SPEDIZIONE E RICEVIMENTO DEL PRESENTE BANDO ALL'UFFICIO DELLE PUBBLICAZIONI UFFICIALI DELLA CE: 20/07/2012.

IX. AUTORITA' GIUDIZIARIA COMPETENTE avverso il presente bando e successive fasi della procedura di gara: TAR Lazio, sez. distaccata di Latina, con sede in Latina alla Via Andrea Doria n. 4

Latina li, 20/07/2012

F.to: Il RUP in fase di Aggiudicazione

Dott. Pietro Prova